

CFNEWS > Page Sommaire L'actualité > LBO > Opérations > MBI > Altica héberge un MBI

01 fév 2016

MBI

25 janvier 2016  
401 mots - 34 conseil(s)

Par Luc Bontemps

Article

## Altica héberge un MBI



La chaîne d'hôtellerie économique du sud-ouest, forte de dix établissements et 6 M€ de chiffre d'affaires, s'adosse à Apicap à l'occasion d'un MBI mené avec un nouveau dirigeant.

Apicap enchaîne les MBI en ce début d'année. Après Atherm début janvier (lire ci-dessous), l'investisseur vient d'accompagner la reprise de la chaîne d'hôtellerie Altica par le nouveau dirigeant **Pierre Courtois de Viçose**. Portée provisoirement par des fonds existants d'Apicap, la nouvelle cible constituera avec l'industriel grenoblois **Atherm** la deuxième ligne d'**Ardens IV**, son fonds de LBO en cours de levée, qui vise une dotation de **100 M€**. D'un montant confidentiel, l'opération associe les deux familles fondatrices cédantes (Thé et De Montmège), qui conservent un **quart du capital** environ. A la suite du décès d'un dirigeant historique, ce sont elles qui ont sollicité Pierre de Courtois de Viçose, fort de 25 d'expérience dans le secteur hôtelier en tant que dirigeant ou reprenneur. Il a ensuite mandaté **Linkapital** pour la recherche d'un partenaire financier. D'un montant confidentiel, la reprise est **financée pour moitié environ par une dette senior** d'une seule tranche A, arrangée par **Crédit Agricole Mutuel d'Aquitaine**.

### Rénovation, extension, acquisition



Fondée en 1992 et basée à Arcachon, Altica est une chaîne économique positionnée sur le **segment lifestyle**, qui sert une clientèle à la fois touristique et professionnelle. Comptant dix établissements répartis dans le grand quart sud-ouest, entre La Rochelle et Anglet, elle génère **6 M€ de chiffre d'affaires**, pour une cinquantaine de collaborateurs. Sous la houlette de son nouveau président, Altica ambitionne d'accroître ses activités tout en faisant passer ses hôtels de la catégorie deux étoiles à **deux étoiles plus**. « Le projet de développement comporte trois phases : d'abord la rénovation des sites, ensuite l'extension de leur capacité, portée de 50 à 75 chambres pour certains d'entre eux, et enfin l'acquisition de nouveaux établissements dans le grand Sud-Ouest », détaille **Frédéric Ruppli, associé-gérant d'Apicap** (photo ci-contre).

Lire aussi :

Atherm tempère en MBI (08/01/2016)

Tags : France , Aquitaine , Tourisme, hôtellerie/restauration, loisirs

Voir la fiche de : **ALTICA**  
Voir la fiche de : **APICAP**

## les intervenants de l'opération

Société cible ou acteur	<b>ALTICA</b>
Acquéreur ou Investisseur	<b>MANAGERS</b> , Pierre Courtois de Viçose, <b>APICAP</b> , Frédéric Ruppli, Louis Renaudin, Joseph Hermet
Cédant	<b>ACTIONNAIRES FAMILIAUX</b>
Acquéreur Banquier d'Affaires / Conseil M&A	<b>LINKAPITAL</b> , Grégory Sabah, Patrick Lissague
Acquéreur Avocat Corporate - Structuration Fiscale	<b>PIOTRAUT GINE AVOCATS (PGA)</b> , François Giné, Suzanne de Carvalho
Acq. DD Sociale	<b>ARTALES AVOCATS</b> , Jean Goncalves
Acq. DD Financière	<b>COFIGEX</b> , Frédéric Durand, Jean-Charles Norris
Acq. DD Autres	<b>CAMARAE</b> , Pierre Preau, <b>JONES LANG LASALLE (JLL)</b> , Romain Semmel, Guénola Dolet, Vlnoch Billette, Christophe Murciani, Benjamin Debré
Cédant Avocat Corporate - Structuration Fiscale	<b>COMPAGNIE JURIDIQUE</b> , Pierre Andreau, Guillaume Rivet
Dette	<b>CREDIT AGRICOLE AQUITAINE</b> , Hervé Lucas, Romain Guerer, <b>LCL</b> , Ivan Piqueras, Florian Pineau, <b>CM-CIC</b> , Emmanuelle Leostic, Jean-Renaud. Dallay
Dette Avocat	<b>FUCHS COHANA REBOUL &amp; ASSOCIES</b> , Guillaume Reboul, Enora Nicolle

Voir la fiche détaillée de l'opération